

**DECRETO No. 0007**  
**( 05 ENE) 2016**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECEN LOS VALORES PARA LA EXPEDICIÓN DE  
DOCUMENTOS VARIOS, CERTIFICADOS, TRAMITES, MULTAS Y OTROS COBROS EN LA  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA**

El Alcalde del Municipio de Caldas Antioquia, en uso de sus atribuciones legales, especialmente las estipuladas en los acuerdos 05 de agosto de 2010, Acuerdo 09 de agosto de 2011 y Acuerdo 006 de 2014

**DECRETA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** La expedición de documentos que se relacionan, tendrán el siguiente valor para la vigencia 2016:

**PLANEACIÓN ART. 1 ACUERDO 006 DE 2014**

| <b>DELINEACIÓN URBANA (Urbanización -Parcelación - Subdivisión)</b> |       |
|---------------------------------------------------------------------|-------|
| Uso                                                                 | SMDLV |
| A                                                                   | 2     |
| B                                                                   | 4     |

| <b>DELINEACION URBANA (Obra nueva, ampliación, legalización, reforzamiento)</b> |         |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| Uso                                                                             | Estrato | S.M.D.L.V. |
| A                                                                               | 1       | 10         |
|                                                                                 | 2       | 10         |
|                                                                                 | 3       | 14         |
|                                                                                 | 4       | 18         |
|                                                                                 | 5       | 20         |
|                                                                                 | 6       | 20         |
| B                                                                               |         | 30         |

El desarrollo de predios o inmuebles bajo la modalidad de Licencias Urbanísticas para urbanización, parcelación y subdivisión o englobe; Licencias de Construcción para obra nueva, ampliación, modificación, legalización, reconocimiento y reforzamiento estructural, causará un gravamen a favor del Municipio de Caldas, equivalente a:

1. El tres por ciento (3%) del avalúo total del área objeto de urbanización y parcelación para uso B, cuando el predio objeto de desarrollo y solicitud oscile en su área bruta entre 1 hasta 5000,00m2.
2. El tres punto dos por ciento (3.2%) del avalúo total del área objeto de urbanización y parcelación para uso B, cuando el predio objeto de desarrollo y solicitud oscile en su área bruta entre 5001,00m2 hasta 10000,00m2.
3. El tres y medio por ciento (3.5%) del avalúo total del área objeto de urbanización y parcelación para el uso B, cuando el predio objeto de desarrollo y solicitud sea superior en su área bruta a 10001,00m2
4. El cuatro por ciento (4%) del avalúo total del área total a construir, ampliar, legalizar, modificar o reconocer, para el uso A.
5. Los proyectos de construcción objeto de reforzamiento estructural o sustitución y cambio del sistema estructural principal, tal como cambio de muros portantes por aporticados u otro sistema estructural o que impliquen demolición y redistribución de espacios, causarán un gravamen equivalente al 80% de las tarifas establecidas en el numeral 4 del ARTÍCULO 203.
6. Las modificaciones y adecuaciones que impliquen la generación de nuevos usos o el cambio de la cubierta o techo por placa o losa, causarán un gravamen equivalente al 50% de las tarifas establecidas en el numeral 4 del Artículo 203.

0007  
05 ENE 2017

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Los proyectos objeto de Licencia de urbanización que sean producto del desarrollo de planes parciales no causarán gravamen a favor del Municipio de Caldas en la modalidad de Licencia de Urbanismo.

**PARÁGRAFO CUARTO:** Cuando se requiera el cerramiento definitivo de un lote urbanizable no urbanizado, urbanizado no construido, y no urbanizable, se cobrará una tarifa de un 0.25 S.M.D.L.V por cada metro cuadrado de cerramiento a construir

| <b>MOVILIZACIÓN DE GANADO ART 283 ACUERDO 005 DE 2010</b> |           |
|-----------------------------------------------------------|-----------|
| Número de Reses                                           | S.M.D.L.V |
| 1 a 15                                                    | 0.5       |
| 16 a 30                                                   | 0.75      |
| Más de 30                                                 | 1         |

**PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL ART 117 ACUERDO 005 DE 2010**

| CONCEPTO                                             | PERÍODO        | CANTIDAD |           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------|
| 1.PASACALLES                                         | MES O FRACCIÓN | 1        | 10%SMMLV  |
| 2.VALLAS O MURALES                                   |                |          |           |
| HASTA 2 METROS CUADRADOS                             | SEMESTRAL      | 1        | 50%SMMLV  |
| DE 2 METROS A 10 METROS CUADRADOS                    | SEMESTRAL      | 1        | 1SMMLV    |
| DE 10 METROS A 30 METROS CUADRADOS                   | SEMESTRAL      | 1        | 2SMMLV    |
| DE MAS DE 30 METROS CUADRADOS Y HASTA 48 METROS      | SEMESTRAL      | 1        | 2.5SMMLV  |
| 3.AFICHES Y CARTELERAS 0.70 X 1MT                    | SEMESTRAL      | 1        | 1/10SMMLV |
| 4. MUÑECOS, INFLABLES, GLOBOS, COMETAS, MANIQUIES    | DIARIOS        | 1        | 0.5SMDLV  |
| 5.MARQUESINAS TAPASOLES                              | SEMESTRAL      | 1        | 2SMDLV    |
| 6.PENDONES Y GALLARDETES                             | MENSUAL        | 1        | 1SMDLV    |
| 7. VENTAS ESTACIONARIAS, KIOSCOS Y VENTAS AMBULANTES | SEMESTRAL      | 1        | 1SMMLV    |

| <b>DERECHOS DE TRANSITO</b>                                                                                                           |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>REVISIÓN DE LOS VEHICULOS ART 295 ACUERDO 005 DE 2010</b>                                                                          |            |
| CLASE                                                                                                                                 |            |
| B. Motocicletas y Similares                                                                                                           | 1          |
| C. Vehículos agrícolas, industriales y similares                                                                                      | 2          |
| D. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores                                                                    | 2          |
| E. Chequeo certificado                                                                                                                | 2          |
| F. Revisión en Serviteca para certificado de movilización de vehículos automotores no incluidas las motos y similares.                | 2.5        |
| G. Revisión Emisión de gases contaminantes                                                                                            | 2          |
| H. Revisión a domicilio para vehículos automotores y similares                                                                        |            |
| 1. Dentro de la jurisdicción del Municipio                                                                                            | 2.5        |
| 2. Fuera de la jurisdicción del Municipio                                                                                             | 5          |
| <b>PARÁGRAFO PRIMERO:</b> El valor establecido en el literal G, del artículo 295, s.e incrementará en un porcentaje de su valor, así: |            |
| 1. Vehículos de dos ejes                                                                                                              | 2SMDLV+10% |
| 2. Vehículos de dos (2), tres (3) y cuatro (4) ejes.                                                                                  | 2SMDLV+20% |
| 3. Vehículos de cinco (5) ejes                                                                                                        | 2SMDLV+30% |
| 4. Vehículos de seis (6) ejes                                                                                                         | 2SMDLV+40% |

| MATRÍCULAS ART DECIMO TERCERO ACUERDO 009 DE 2011                   |     |
|---------------------------------------------------------------------|-----|
| CLASE                                                               |     |
| C. Motocicletas y similares                                         | 0.5 |
| D. Vehículos agrícolas, industriales y similares                    | 1   |
| E. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores. | 1   |

Los derechos establecidos en este artículo no incluyen el valor de las placas.

| TRASPASOS ART 298 ACUERDO 005 DE 2010                              |   |
|--------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                              |   |
| C. Motocicletas y similares                                        | 1 |
| D. Vehículos agrícolas, industriales y similares                   | 2 |
| E. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores | 2 |

| RADICACIÓN ART 299 ACUERDO 005 DE 2010                             |   |
|--------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                              |   |
| A. Motocicletas y similares                                        | 1 |
| B. Vehículos agrícolas, industriales y similares                   | 2 |
| C. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores | 2 |

| INSCRIPCIÓN, REGISTRO O CANCELACIÓN DE LIMITACIONES O GRABACIONES ART 300 ACUERDO 005 DE 2010 |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                                                         |   |
| B. Motocicletas y similares                                                                   | 1 |
| C. Vehículos agrícolas, industriales y similares                                              | 2 |
| D. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores                            | 2 |
| D. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores                            | 2 |

| DUPLICADOS ART 301 ACUERDO 005 DE 2010                                       |     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| CLASE                                                                        |     |
| A. Licencias de tránsito                                                     | 2   |
| D. Placas de bicicletas y similares                                          | 0.5 |
| E. Placas de motocicletas y similares                                        | 1   |
| F. Placas de vehículos agrícolas, industriales y similares                   | 2   |
| G. Placas de vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores | 2.5 |
| H. De permiso de transporte escolar                                          | 2   |
| I. De Tarjeta de operación                                                   | 2   |
| J. De adhesivo de certificado de movilización                                | 1.5 |

Los valores anteriormente establecidos para duplicados de placas, no incluyen el costo de las placas.

| CANCELACIÓN DE LICENCIAS DE TRÁNSITO ART 302 ACUERDO 005 DE 2010   |   |
|--------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                              |   |
| C. Motocicletas y similares                                        | 1 |
| D. Vehículos agrícolas, industriales y similares                   | 2 |
| E. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores | 3 |

Quedan incluidos en el pago de estos derechos las cancelaciones por hurto.

| <b>TRANSFORMACIÓN, CAMBIO DE COLOR Y OTROS ART 303 ACUERDO 005 DE 2010</b>                                                         |  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|
| La legalización de cambio de motor, color, transformación, regrabación de chasis, motor o serie, causaran los siguientes derechos: |  |    |
| CLASE                                                                                                                              |  |    |
| B. Motocicletas y similares                                                                                                        |  | 4  |
| C. Vehículos agrícolas, industriales y similares                                                                                   |  | 5  |
| D. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores                                                                 |  | 10 |

| <b>LICENCIAS DE CONDUCCIÓN ART DECIMO QUINTO ACUERDO 009 DE 2011</b> |  |     |
|----------------------------------------------------------------------|--|-----|
| CLASE                                                                |  |     |
| A. Motocicletas y vehículos automotores en general                   |  | 0.5 |

| <b>MATRÍCULA DE TAXIMETRO ART 305 ACUERDO 005 DE 2010</b>                  |  |   |
|----------------------------------------------------------------------------|--|---|
| CLASE                                                                      |  |   |
| La matrícula inicial, empadronamiento, traspaso y desmonte de un Taxímetro |  | 2 |

| <b>SELLADA Y DESELLADA DE TAXIMETRO ART 306 ACUERDO 005 DE 2010</b> |  |   |
|---------------------------------------------------------------------|--|---|
| CLASE                                                               |  |   |
| La sellada y desellada de taxímetro                                 |  | 1 |

| <b>AUTOADHESIVO DE TARIFAS ART 307 ACUERDO 005 DE 2010</b> |  |     |
|------------------------------------------------------------|--|-----|
| CLASE                                                      |  |     |
| A. El suministro de un autoadhesivo para tarifas de taxis  |  | 1   |
| B. El duplicado de autoadhesivo de tarifa                  |  | 1.5 |

| <b>CAMBIO DE TARJETA TAXIMETRO ART 308 ACUERDO 005 DE 2010</b> |  |     |
|----------------------------------------------------------------|--|-----|
| CLASE                                                          |  |     |
| Todo cambio de la tarjeta del taxímetro por cambio de empresa  |  | 1.5 |

| <b>CAMBIO DE SERVICIO Y/O DE EMPRESA, VINCULACIÓN Y/O DESVINCULACIÓN ART 309 ACUERDO 005 DE 2010</b> |  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|
| CLASE                                                                                                |  |    |
| La autorización para que un vehículo automotor pueda cambiar de servicio o de empresa.               |  | 10 |

| <b>OTROS DUPLICADOS ART 310 ACUERDO 005 DE 2010</b> |  |   |
|-----------------------------------------------------|--|---|
| CLASE                                               |  |   |
| A. Tarjeta de taxímetro                             |  | 1 |
| B. De permiso                                       |  | 1 |
| C. De certificado de movilización                   |  | 1 |

3307 05 ENE 2015

| CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS ART 311 ACUERDO 005 DE 2010 |   |
|-----------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                     |   |
| Las certificaciones y constancias                         | 2 |

Cuando las certificaciones o constancias se refieren a varios vehículos, los derechos se cobrarán individualmente.

| DEMARCACIONES ART 312 ACUERDO 005 DE 2010                            |   |
|----------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                                |   |
| Autorización para demarcaciones en el piso, causara un derecho anual | 6 |

En el valor de este derecho no se incluye el valor de la pintura, la cual será a cargo del interesado.

| SERVICIO DE GRUA ART 315 ACUERDO 005 DE 2010                            |   |
|-------------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                                   |   |
| A. Vehículos livianos como automóviles, camionetas camperos y similares | 4 |
| B. Vehículos pesados                                                    | 6 |
| C. Motos y similares                                                    | 2 |

Cuando el servicio de grúa se preste fuera del perímetro urbano se pagarán por hora o fracción de hora un recargo del veinticinco por ciento (25%) sobre los valores anteriores.

| PARQUEO EN LOS PATIOS DEL TRANSITO ART 316 ACUERDO 005 DE 2010                                           |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Parqueo en el Coso Municipal se pagará por día, hasta un mes calendario así :                         |     |
| CLASE                                                                                                    |     |
| B. Motocicletas y similares                                                                              | 0.5 |
| C. Vehículos agrícolas e industriales y automotores en general no incluidos en los anteriores            | 1   |
| 2. Parqueo en el Coso Municipal entre dos (2) y doce (12) meses, se pagará así:                          |     |
| CLASE                                                                                                    |     |
| B. Motocicletas y similares, por mes o proporcional                                                      | 4   |
| C. Los demás vehículos, por mes o proporcional                                                           | 10  |
| 3. Parqueo en el Coso Municipal para cualquier tipo de vehículo :                                        |     |
| CLASE                                                                                                    |     |
| A partir del segundo año se pagará diariamente                                                           | 1   |
| No causaran derechos a favor del Municipio, el parqueo de vehículos llevados por hurto, ni los vehículos |     |

| DERECHOS EN MATERIA DE TRANSPORTE ART 317 ACUERDO 005 DE 2010                                                                          |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| CLASE                                                                                                                                  |   |
| A. Tarjetas de operación por un año o fracción                                                                                         | 3 |
| B. Expedición del permiso especial para operar en el transporte escolar o exequial prestado por vehículos particulares (Dcto. 1556/98) | 8 |

|                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| C. Certificados sobre disponibilidad de cupo para afiliación                                                      | 2  |
| D. Certificado sobre capacidad transportadora de la empresa                                                       | 2  |
| E. Habilitación para el funcionamiento de empresas de transporte público terrestre automotor. Personería Jurídica | 40 |
| F. Habilitación para el funcionamiento de empresas de transporte público terrestre automotor. Persona natural.    | 40 |

**VALORES DE LAS ESPECIES VENALES ART 318 ACUERDO 005 DE 2010**

| CLASE                                                                         |     |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|
| A. Licencia de tránsito                                                       | 0.5 |
| B. Placas de motos, vehículos agrícolas y similares                           | 1   |
| C. Placas de vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores. | 2   |
| D. Certificado de movilización                                                | 0.5 |
| E. Licencia de conducción para carro o moto                                   | 0.5 |
| F. Formulario único nacional                                                  | 0.5 |
| G. Permiso para transitar sin placas                                          | 2   |

**SEÑALIZACION ART 319 ACUERDO 005 DE 2010**

| CLASE                                                                                          |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| A. Motocicletas                                                                                | 1.5 |
| B. Vehículos agrícolas e industriales y automotores en general no incluidos en los anteriores. | 2   |

**REGISTRO O CANCELACIÓN DE MEDIDAS JUDICIALES ART 321 ACUERDO 005 DE 2010**

| CLASE                                                              |   |
|--------------------------------------------------------------------|---|
| A. Motocicletas y similares                                        | 1 |
| B. Vehículos agrícolas industriales y similares                    | 2 |
| C. Vehículos automotores en general no incluidos en los anteriores | 2 |

**OTROS CONCEPTOS ART 322 ACUERDO 005 DE 2010**

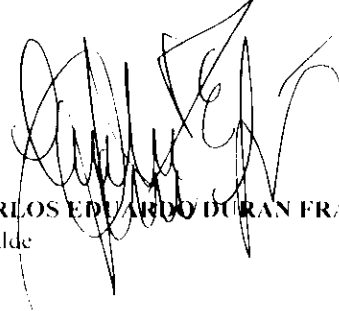
| CONCEPTO                                               |   |
|--------------------------------------------------------|---|
| A. La expedición de permiso especial para transporte   | 5 |
| B. Cierre de vía total o parcial por construcción      | 4 |
| C. Cierre de vía total o parcial por evento particular | 4 |

0007  
05 ENE 2016

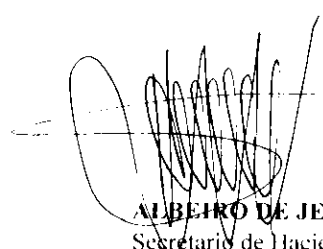
|                                                                                  |   |
|----------------------------------------------------------------------------------|---|
| D. Servicio de Agentes de Tránsito por hora o fracción para eventos particulares |   |
| E. Relación parque automotor                                                     | 2 |
| F. Resolución de cancelación de tarjeta de operación                             | 2 |
| G. Repotenciación                                                                | 1 |
| H. Blindaje                                                                      | 1 |
| I. Cambio de razón social                                                        | 1 |

**ARTICULO SEGUNDO:** El presente Decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

**DADO EN CALDAS A LOS CINCO (5) DIAS DEL MES DE ENERO DE 2016**



**CARLOS EDUARDO DURAN FRANCO**  
Alcalde



**ALBEIRO DE JESUS VERA VERGARA**  
Secretario de Hacienda

Proyectó y digitó: Diana Caterine Valderrama  
Vo.bo.: Oficina jurídica